



Bo bra – lev rikt

Nästan var tredje kommuninvånare bor i Hoforshus bostäder



”Vi är ett smart alternativ på bostadsmarknaden som satsar offensivt på god service för våra hyresgäster

Petreskolans ombyggnad. Den nya entrébyggnaden inrymmer bland annat ett generöst uppehållsrum för eleverna.

Hyresrättens fördelar är många. Att hyra sin bostad ger såväl ekonomisk som praktisk frihet, säger Christian Rickardsson, ny vd i företaget.

När du bor i en hyresrätt slipper du som binda kapital och har flexibiliteten, oavsett konjunkturläge, att flytta med tre månaders varsel.

Var tredje kommuninvånare föredrar att betala för friheten att slippa skotta snö, bevaka elmarknadsavtal, kallsvettas över ränteutvecklingen eller betala oväntade hus reparationer med semesterkassan.

- Vi är ett smart alternativ på bostadsmarknaden som satsar offensivt på god service för våra hyresgäster.

Dygnet runt service

Hoforshus erbjuder numera dygnet runt service för bostadssökande. Via Hoforshus websida kan man när som helst göra en intresseanmälan för en ledig lägenhet.

- Alla våra kommersiella lokaler är uthyrda, men vi har lägenheter fria att hyra, bekräftar bostadsförmedlaren Kerstin Holmkvist.

”Nya” terrasser

Numera har allmännyttiga bostadsföretag, enligt en ny lag 2010, samma

avkastningskrav som andra fastighetsbolag. Det hindrar inte Hoforshus att investera för framtiden.

- Vi har nyligen totalrenoverat fyra



Sök din nya lägenhet dygnet runt - direkt på webben. Kerstin Holmkvist ansvarar för Hoforshus nya bostadsförmedling på företagets hemsida.

lägenheter på Centralgatan. Dessutom har vi anlagt nytt tätskikt och plattläggning i mönster på lägenheternas terrasser, säger fastighetschef Marcus Wallin.

Lagom till höstterminens start 2010 stod Petreskolans ombyggnad klar. Petreskolans entré har byggts till med 500 kvadratmeter vilket inneburit ny rektorsexpedition och samlingslokal för eleverna.

- I Hoforshallen har vi också investerat i ny ventilation och vattenrening.

Miljörensning

Hoforshus AB energisparprojekt de senaste åren har varit omfattande. Oljepannor har konverterats till bergvärme, elvärme har konverterats till luft- och fjärrvärme, äldre ventilationsaggregat, cirkulationspumpar och undercentraler har bytts ut, ny styr- och övervakningsteknik har installerats och all driftpersonal har vidareutbildats.

- Därmed minskar vi vår miljöpåverkan rejält. Det känns bra, medger Marcus.



Hoforshus AB är ett kommunägt bostadsföretag med 1273 bostäder i Hofors kommun.

Detta innebär att cirka 3000 av kommunens invånare bor i Hoforshus bostäder.

Därutöver äger och förvaltar bolaget även kommunens skolor, daghem, fritidsgårdar, servicehus samt ett antal kommersiella fastigheter och lokaler.

Fakta



Nylagda terrasser på Centrumgatan, kvarteret Hunden. Lägenheternas terrasser har i år fått nya tätskikt och mönsterlagda plattor.

Hoforshus AB

Rönningsgatan 9
Växel: 0290-292 00
info@hoforshus.se
www.hoforshus.se