



# Next stop Karlholm

**Beachvolleyplan, egen båtplats i småbåtshamnen, tempererade bad året runt och naturnära, tryggt boende. Vinet till helgen köpes i kiosken vid boulevplan.**

**Playa del Sol? Nej, bättre upp - Karlholm.**

I Karlholm förenas den trygga uppväxten med ett rikt socialt liv där föreningslivet, föräldragemenskapen och vänföreningar tillsammans berikar vardagslivet.

– Alla som bor här undrar varför inte fler flyttar till Karlholm? Det finns ett otroligt engagemang i kustområdet och de senaste årens förskönningar på orten har ytterligare lyft Karlholm, säger Anette Gustavsson, Tierpsbyggens ansvarige för att uppmärksamma ortens kvaliteter.

## All service inom gångavstånd

Men hur är det med service då?

Anette svarar:

– I Karlholm finns affärer, ålderdomshem, förskola och en skola med såväl idrottshall som badhus. Apoteksvaror hämtas i järnaffären. Kommunikationer är hyggliga och Upptåget stannar numera både i Tierp och Skutskär.

Lägg där till tennisbana, fritidsgård, utmärkt fiskevatten och promenader i unik bruksbygd och Karlholm har kvaliteter utöver det vanliga.

## Tryggt och prisvärt

Tierpsbyggen kan i Karlholm erbjuda bekväma, trygga och moderna hyresrätter i olika storlekar i de gamla smedsbostäderna eller i



” **Rosenrabatter, hallonhäckar och äppelträd har planterats, grönytor förskönats och grillplatser etablerats i varje bostads-kvarter.**

välbevarad 50-talsbebyggelse.

– Vi har framför allt tvåor och treor, utmärkta inte minst för unga vuxna och pensionärer.

För ungdomar upp till 27 år erbjuder Tierpsbyggen ett boende i två rum och kök för 2 500 kronor i månaden. För alla hyresgäster finns även en möblerad trerummare att tillgå för gästnätter till självkostnadspris.

## Det här är bara början

Tierpsbyggen har tillsammans med Tierps kommun och ortens idé- och utvecklingsgrupp investerat i Karlholm. Rosenrabatter,

hallonhäckar och äppelträd har planterats, grönytor förskönats och grillplatser etablerats i varje bostadskvarter.

– Det här är bara början, vår målsättning är att utveckla Hällskärsparken och, att tillsammans med kommunen, rensa upp dammen och se över möjligheten att köpa ett par båtar för uthyrning.

*Karlholm är den vackra bruksbygden utan härskan- de patroner. Anette Gustavsson brinner för Karlholm som boendeort. Vid dammen har Tierpsbyggen etablerat en grill- och mötesplats.*



AB Tierpsbyggen -kommunägt bostadsföretag i Tierps kommun

Tel: 0293-130 25 • Fax: 0293-142 29  
info@tierpsbyggen.se  
www.tierpsbyggen.se

# Markentreprenör att lita på i alla väder

**Haglunds Maskin är en komplett markentreprenör som utför allt inom mark- och anläggningsarbeten åt både företag och privatpersoner.**

– Man ska kunna lita på oss. Alla våra kunder ska bli helt nöjda, övertygar Ronny Haglund Yrbäck.

Ronny driver Haglunds Maskin sedan 1998. Men erfarenheten är längre än så – redan som 17-åring började Ronny reparera och underhålla små entreprenadmaskiner. Under årens gång har maskinparken vuxit till att idag inkludera specialmaskiner med hög flexibilitet för de uppdrag företaget utför.

– Tack vare lång erfarenhet och bred kompetens vet vi vad som krävs för att utföra arbeten som håller hög kvalitet.

I familjeföretaget arbetar också Ronnys pappa, Hans Haglund samt hustrun Matilda Yrbäck, som har det ekonomiska och administrativa ansvaret.

## Bred verksamhet

Haglunds Maskin utför allt från grov och fin planering av villatomter, inklusive vatten och avloppsanläggningar till husdräningar, grundisolerings, plattsättningar, tomtplaneringar och kabelgrävningar. Dessutom förmedlar Haglunds Maskin även asfalteringsarbeten samt förbereder inför asfalteringen.

– Under vinterhalvåret är snöröjning och halkbekämpning vår största verksamhet.

## Bra uppdragsgivare

Som egen företagare och entreprenör har Ronny alltid fokuserat på marknadens behov som skiftat med åren. Att snabbt kunna ställa om till efterfrågade uppdrag har varit en vinnande strategi.

– På senare tid har vi utfört mycket jobb



Familjeföretaget Haglunds Maskin; Hans Haglund, Matilda Yrbäck samt Ronny Haglund Yrbäck.



Grävmaskin Ahlman – smidig entreprenadmaskin med hög flexibilitet.

för Vägverket Produktion och för Tierps kommun. Det samarbetet har fungerat väldigt bra. I höst ombildas företaget till aktieföretag.



Entreprenadmaskin Mecalac 12 MXT - med utomordentlig räckvidd och kapacitet.

Telefon / Fax: 0293-660 01  
Mobil (Ronny): 070-581 51 37  
Mobil (Hans): 070-315 62 70  
Mobil (Matilda): 070-208 48 19  
haglundsmaskin@telia.com  
www.haglundsmaskin.se

