

HSB bygger - som ni vill ha det

Det nya bostadsområdet Fågelsten börjar nu byggas i dalgångarna i Lindome



HSB Mölndal bygger unika lägenheter, som bostadsrätter, för olika behov och smak i Fågelsten i Lindome.

HSB Mölndal utvecklar det goda boendet med omtanke och långsiktighet.

– Därför tar vi oss tid att ta reda på hur behoven ser ut, så att så många som möjligt kan erbjudas ett boende man verkligen trivs i, säger vd Ingrid Sjöberg.

I dagarna går en enkät ut bland de dryga 200 personer som redan anmält sitt intresse för HSB Mölndals bostadsrätter i det nya bostadsområdet Fågelsten i Lindome.

– Vi har redan en nära dialog med de som funderar på att flytta in i våra hus. Vi vill nu ytterligare ta reda på vilka önskemål om sitt boende dessa personer har. Många intressenter är 55+, de som haft en boendekarriär och vet vad de vill ha ut av sitt boende. Men självklart passar lägenheterna i Fågelsten även lite yngre människor som söker ett bekvämt och modernt sätt att bo. Vi tar våra kunder på allvar.

Ett pussel för det goda boendet

I enkäten kan de tillfrågade gradera intresset för en rad olika möjligheter, exempelvis stor altan? exklusivt kök? parkering nära huset? luftiga och öppna planlösningar? tillgång till gästlägenhet?

HSB Mölndal vill kunna erbjuda ett så varierat utbud av lägenheter som möjligt inom ramen för ett kostnadseffektivt bostadsbyggande.

– Vi närmar oss nu färdigprojektering, därför är det extra spännande att se hur vi kan klara av pusslet och tillmötesgå marknadens behov.

I terrasser upp till fem våningar

HSB Mölndal ska bygga tre hus i ljus fasad, byggda i terrass, där lägenheterna har egen täppa i markplan eller balkong med möjlighet till inglasning. Dessutom kommer lägenheterna högst upp i husen att ha en egen vinterträdgård, som man kan njuta av i princip hela året.

Totalt planeras det för 39-42 lägenheter om 2-4 rum och kök. Till varje lägenhet hör också

en carport som har ett rejält tilltaget varmsisolerat förråd med högt till tak. Markarbeten startar i maj och husbyggandet efter sommaren. I slutet av 2008 beräknas bostäderna stå klara för inflyttning.

Nära natur, kommunikationer och service

Det nya bostadsområdet Fågelsten, där även NCC bygger äganderätter och Förbo hyresrät-

ter, etableras i det gamla odlingslandskapet i dalgångarna kring Lindome. Här finns fina skogspartier som inbjuder till promenader, svampplockning och andra fritidsaktiviteter. I närheten ligger Sandsjöbackas naturreservat och flera sjöar med rikt fågelliv. På promenad- och cykelavstånd finns pendeltågstation och Lindome centrum.

– Med flera upplåtelseformer inom samma område ges förutsättningarna för ett mycket levande och vitalt bostadsområde där flera generationer blir grannar med varandra. Mölndals stad planerar för att dra en busslinje in i området. Även förskola ska byggas i Fågelsten.

Intresserad?

Vill du veta mer om bostadsområdet Fågelsten och anmäla ditt intresse för en bostadsrätt kan det göras på www.molndal.hsb.se Där kan man också ta reda på mer om bosparande i HSB.



Tel: 776 84 00
www.molndal.hsb.se