

Vad göms i grönskan?

Munkedals varumärke är framför allt grönt. Det är den tätortsnära landsbygden som främst lockar invånare, besökare och inflyttare. Just nu pågår tre olika projekt som utifrån olika infallsvinklar har till syfte att sammanställa och tillgängliggöra Munkedals fantastiska natur- och kulturvärden.

Munkedals kommun har beviljats medel från Naturvårdsverket via Länsstyrelsen för att bevara och utveckla natur- och kulturmiljövärden och för att ta fram ett Naturvårdsprogram.

Miljöinspektör Malin Kolviken är projektledare för det senare:

- Idag är naturvårdsintressanta ställen i Munkedal – vattendrag, betesmarker, ekskogar med mera – spretigt dokumenterade och ofullständiga. Vi tar nu ett samlat grepp för att på ett tydligt sätt sammanställa värdefulla naturområden utifrån flora, fauna och friluftsliv.

Naturvårdsprogrammet skall sedan, när det är klart i slutet av 2008, ligga till grund för den nya översiktsplanen i kommunen och bidra till ökat intresse och kunskap kring naturvård för alla.

Leder ut i naturen

Naturvårdsarbete syftar till att stärka den biologiska mångfalden och friluftslivet. I projektet Natur-, kultur- och landskapsvård i Munkedals kommun vill kommunen bevara och utveckla natur- och kulturmiljövärden och samtidigt öka landskapets attraktionskraft ur ett friluftsperspektiv.

Projektledare är landskapsarkitekt Rune Andersson:

- Våra projekt går hand i hand. Att synliggöra, vårda och bevara intressanta kultur- och



Borgmästarebruket vid Örekilsälven är ett fantastiskt utflyktsplats som både rymmer ett rikt växt- och naturliv samt en intressant industrihistoria.

naturområden lockar vi fler att ta del av dessa. Det finns väl dokumenterat att vi mår bra av att vistas i naturen och det är också viktigt för Munkedals profil att stärka dessa värden. Vi har inget Skara Sommarland eller Ullared – vi har en rik kulturhistoria och ett landskap fullt av intressanta biotoper. Min uppfattning är att det är genom att skapa upplevelserika vandrings-, cykel- och kanotleder som vi kan tillgängliggöra dessa värden för såväl munkedalsbor som besökare.

Konkreta åtgärder

Som en avknoppning till Runes projekt undersöker arkeolog Erika Eriksson möjligheterna till att starta upp ett projekt som syftar till att skapa just en ny natur- och kulturstig på Skottefjället i nära samarbete med Bärfendals hembygdsförening. En idé som förhoppningsvis leder till fler lokala projekt.

” Vi har inget Skara Sommarland eller Ullared – vi har en rik kulturhistoria och ett landskap fullt av intressanta biotoper.



- Munkedal har ett mycket spännande kulturarv, från Hensbackas stenåldersfynd och andra fornlämningar till norsk- och gränsbygdsarvet. Vi vill medvetandegöra detta för allmänheten, i skolor och i konkreta åtgärder ute i landsbygden.

Länsstyrelsen säger ja till Håby köpcenter

Det planerade nya köpcentret i Håby är nu glödhet efter länsstyrelsens besked.

- Det här är otroligt roligt och spännande för hela Munkedals framtid, säger näringslivschef Agneta Johansson.

Den 28 maj kom länsstyrelsens besked att de medger en etablering av ett köpcentrum i Håby mellan E6:an och Håbyvägen i Munkedal och avslår därmed de närboendes överklaganden av detaljplanen och fastighetsplanen.

- Beskedet är självklart glädjande, nu väntar vi bara på att planen ska vinna laga kraft, säger Tor Erik Lund, vd Stop'n Shop Handels- och Fastighetsutveckling AB.

Länsstyrelsen menar att kommunen gjort riktiga överväganden vid antagandet av planerna.

- Affärsgruppen som ligger bakom initiativet har vetat om spelreglerna och har varit mycket uthålliga. Vi har en bra dialog och löpande kontakt varje vecka, förklarar Agnets Johansson, näringslivschef.



Länsstyrelsen menar att kommunen gjort riktiga överväganden vid antagandet av planerna.

Stora kringeffekter

Kommunledningen gör ingen hemlighet av att de önskat sig ett positivt besked. Agneta Johansson:

- Det här är den största enskilda etableringen någonsin i Munkedals kommun, det står upp till tusen arbetstillfällen på spel. Fler arbetstillfällen innebär fler inflyttare och högre skatteunderlag. Det innebär också byggandet av fler bostäder i Munkedals kommun.

De flesta personer är eniga om att ett nytt köpcentrum skulle innebära fler möjligheter för redan etablerade företag i kommunen. En anläggning på 55 000 kvadratmeter kräver



Håby har ett mycket strategiskt läge vid nya E 6:an med anslutningen till riksväg 162 och kustsamhällena, vilket intressenterna bakom det planerade nya köpcentret i Håby tagit fasta på. Länsstyrelsen har nu givit klartecken för etableringen.

rejäl kringsservice. Det skulle också innebära att turisterna som idag passerar Munkedal på väg ut till kusten stannar till i samhället och överlag ökar köpkraften.

Lång resa

Den norsk/svenska affärsgruppen Stop'n Shop Handels- och Fastighetsutveckling AB, med mångårig erfarenhet av branschen, köpte

marken i Håby redan 2004. Gruppen uppskattade Håbys strategiska läge som vägknutpunkt.

I maj 2005 godkändes, efter samrådsrunda, föreslagna detaljplaneprogram. I januari i år godkände sedan kommunfullmäktige i Munkedal den nya detaljplanen som godkänner etableringen av ett nytt köpcentrum på 55 000 kvadratmeter (10 000 kvm daligvaror, 15 000

kvm sällanköpsvaror och 30 000 kvm övrigt), med två nya anslutningar från motorvägen och en ny gång- och cykelväg från Munkedals tätort. Nu har även länsstyrelsen sagt sitt.