

Nya hyresrätter på Roddaregatan

– Vänersborgs bästa läge!



Utsikt över Vassbotten, farleden och Karls Grav. Interiör från lägenhet på fjärde våningen, Roddaregatan. Illustration: Contekton Arkitekter.

Sugen på solterass i västerläge? Utsikt över farleden? Nära till strandpromenaden? Då kan du läsa vidare.

På Roddaregatan pågår just nu Vänersborgs mest spännande bostadsprojekt. Vänersborgsbostäder äger sedan 1960-talet fem trevåningshus i Fredriksberg. I samband med att dessa hus, totalt 98 lägenheter stamrenoveras och moderniseras, bygger företaget även på två våningar på varje huskropp.

– Fredriksberg är redan idag en av Vänersborgs populäraste stadsdelar med närhet till Vänerparken, Sportcentrum, Resecentrum och stadskärnan. De nya bostäderna kommer att ges ett fantastiskt läge med underbar utsikt, säger marknadschef Åsa Svensson.

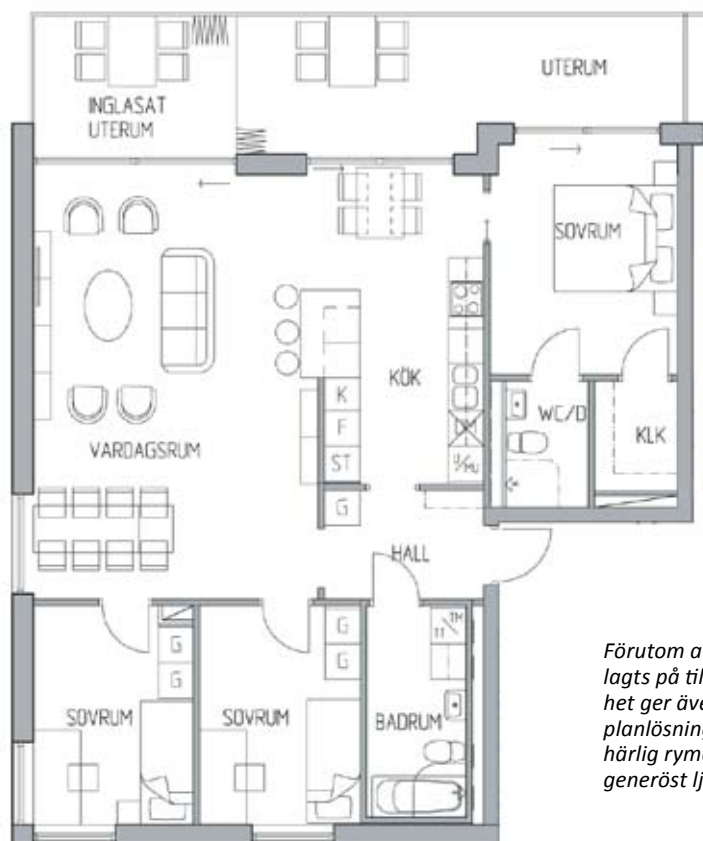
Inflyttning julen 2011

I samband med ombyggnationen startar Vänersborgsbostäder i april 2011 att bygga närmare 60 nya lägenheter under fem år.

– Det här är ett långsiktigt projekt. Vi börjar med att bygga två-, tre- och fyrrummare, tre lägenheter av varje. Därefter låter vi marknaden bestämma utbudet. De första lägenheterna planeras vara inflyttningsklara i december 2011, säger projektledare Jan-Erik Borgmalm.

Solterass och uterum

I samband med moderniseringen av husen byggs bland annat nya hissar, tillgängligheten förstärks, balkong-



4 ROK ca 104 m²

er inglasas, lägenhetsdörrar byts ut och porttelefoner installeras. Även nya kök och badrum byggs.

I de nya energisnåla lägenheter-

na på de två översta våningarna, kommer egen tvättmaskin och torktumlare att vara standard, liksom parkett i alla rum.

Förutom att stor vikt lagts på tillgänglighet ger även öppna planlösningar en härlig rymdkänsla och generöst ljusinsläpp.

Intresserad?

Är du intresserad av de nya lägenheterna på Roddaregatan? Anmäl dig till vår intresselista. Antingen via www.vanersborgsbostader.se eller kontakta vår Bobutik på Vallgatan 13, tel. 0521-260 280.

Fakta Vänersborgsbostäder:

Vänersborgsbostäder är ett kommunalägt bostadsbolag. Företaget har cirka 3000 lägenheter och drygt 100 lokaler runt om i kommunen – Vänersborg, Vargön, Frändefors och Brälånda. Förvaltningen sker till största delen i egen regi och företaget förvaltar även kommunala fastigheter.

” De nya bostäderna kommer att ges ett fantastiskt läge med underbar utsikt ”

**VÄNERSBORGS
BOSTÄDER**
Vallgatan 13
Tel: 0521-260 260
vanersborgsbostader.se