

Halssmycket – ett skönt perspektiv på livet

Brf Halssmycket i Norra Hallsås är en korsning mellan Joe Labero och Ronja Rövardotter. Arkitektoniskt trolleri i en vild och trolsk natur.

Under Norra Hallsåsdagarna 11-12 oktober kommer HSB att kunna exponera en helt ny visningslägenhet.

- Nu kör vi på allvar igång försäljningen av våra 55 lägenheter i två huskroppar i Halssmycket. Det här måste ses i verkligheten. Jag har aldrig varit med om något liknande, ler försäljare Karin Ekström.

Trivsamt naturnära

Hela Norra Hallsås byggs på naturens villkor. Och arkitekternas, skulle man kunna tillägga. Tillit till arkitekternas kompetens och avgörande beslut ner till minsta detalj har resulterat i ett boende i marknadens framkant.

- Vår danske arkitekt Jens Arnfred på Tegnestuen Vandkunsten i Köpenhamn betonar sensualitet, varmblodig ärlighet och en "tosseglad" trivsam känsla. Med hjälp av pelare skonas den befintliga terrängen och bevaras lingonris, mossor, skog och uråldriga stenblock. Inne i lägenheterna finner vi kontrasten: ljusa färger och material, öppna ytor och fönsterpartier från golv till tak. Bambugolv och skjutdörrar är standard och lägenheterna är dessutom fantastiskt välplanerade.

Miljöboende

Brf Halssmycket erbjuder boenden för människor med krav på kvalitet i livet. Personer som älskar det genomtänkta, ogillar slentrianmässiga standardlösningar och som vill att



Norra Hallsåsdagarna 11-12 oktober
Helt ny visningslägenhet i Brf Halssmycket

hemmet ska vara en plats som fyller vardagslivet med energi. Halssmycket är också ett hållbart boende, med bergsvärme som uppvärmningskälla och solenergi som förvärmer varmvattnet i kranen.

Prisexempel:

- 2 r.o.k. insats fr. 1 480 000 kr (månadsavgift 3 427 kr)
- 3 r.o.k. insats fr. 1 950 000 kr (månadsavgift 4 555 kr)
- 5 r.o.k. insats fr. 2 640 000 kr (månadsavgift 5 983 kr)

Mer för pengarna

HSB ägs av medlemmarna med kärnvärden som engagemang, trygghet, hållbarhet, omtanke och samverkan. HSB förvaltar och stödjer föreningarna så länge husen står kvar. Därför ingår allt detta i månadsavgiften:

- Värme
- Vatten
- Kabel-TV
- Bredband (10 Mbit)
- IP-telefoni
- Tvättstuga
- Avsättning för framtida underhåll.
- Gemensamt ägd festlokal och terrass samt övernattningslägenhet
- HSB-ledamot (ett proffs som höjer styrelsekompetensen).
- HSB-medlemskap med förmåner och rabatter.



Göteborg

Tel: 031-85 90 00
www.hsb.se/goteborg

Ett med naturen och en insida med stil och tanke. Alla HSB:s lägenheter i Brf Halssmycket har balkong och fönsterpartier från golv till tak. In mot gården ger entrénischnerna i loftgångarna ytterligare en privat sfär och eget uterum. Inflyttning sker maj/juni 2009.

LERUM – HALLSÅS
5 ROK, 122 KVM

Vi har nöjet att i samarbete med HSB, erbjuda 6 st. unika bostadsrättsparhus. Exklusivt och toppmodernt boende nära naturen och Lerums centrum. Här bor Ni i praktiska 2-plans parhus med futuristisk arkitektur och hög standard. Gränsen mellan ute och inne suddas ut genom stora glaspartier med skjutdörrar åt två riktigt stora och härliga altaner, med trädäck. Bilen har sin egen plats i en carport, med en praktisk förrådsdel. Ett bekymmersfritt boende med självrengörande glasrutor och kvalitetskänsla i materialval och utförande.

PRIS 3 142 000 kr.
AVGIFT 4 376 kr/månad.
LERUMSBUTIKEN
Martin Lindén 0302-69 47 14.
BOSTADSDATA TILL MOBIL
sms:a 32437 till 71122.

Nysatsning i nya lokaler



Svensk Fastighetsförmedling i Lerum: Fr. v. Andreas Andersson, Mikael Burman, Susanne Öijwall, och Martin Lindén.

Svenska Fastighetsförmedling finns sedan i somras i nya fräscha lokaler på Brobacken 6 B.

- Detta känns väldigt bra. Vår ambition är att växa ytterligare, något som det nu finns utrymme till, säger fastighetsmäklare Mikael Burman.

Svensk Fastighetsförmedling, som vuxit i Lerum det senaste året, kan erbjuda ett komplett paket med en rad tilläggsprodukter. Kontoret erbjuder helikopterfotografering, kostnadsfritt larm för alla säljare och de egna framtagna produkterna Dubbel boendekostnadsförsäkring

(vilket eliminerar dubbla boendekostnader vid köp) och Varudeklarerat (tryggare försäljning).

Bred kompetens

Svensk Fastighetsförmedling har i Sverige cirka 200 lokala bobutiker med cirka 950 medarbetare, varav många har specialkompetens inom juridisk och ekonomisk rådgivning. Svensk Fastighetsförmedling förmedlar också kommersiella fastigheter och lantbruksfastigheter.

Kontoret erbjuder också tilläggstjänster som ekonomisk rådgivning och förmedling av lån och försäkringar – allt för en tryggare bostadsaffär.

SVENSK FASTIGHETS FÖRME D L I N G

Från ett läge till ett annat

Tel: 0302-103 50 • Fax: 0302-183 80 • www.lerum.svenskfast.se