



Skanska utvecklar Hällekind

"Som gammal Strömstadsbo känns det här helt rätt"



Skanska bygger upp nya Hällekind. Parken, med de fridlysta ekarna, som skapades av kapten C H Crafoord vid förra sekelskiftet bevaras. Även Evert Taube har inspirerats av Hällekindens skönhet enligt sägnen.

Just nu byggs 68 fritidslägenheter i Hällekind. Skanska är totalentreprenör.

- Vi har varit med på den här resan i flera år, nu börjar den på allvar ta form, säger produktionschef Per-Olof Joelsson.

Tidigare ägare till egendomen Hällekind kontaktade Skanska för att få råd hur området skulle kunna exploateras med varsam hand. I flera år har Skanska, med olika ägare, medverkat i planförarbetet för att utveckla Hällekind. I januari skrevs kontraktet under med nuvarande ägaren Planbo och i mars fick Skanska rivningslov och spadarna sattes i marken.

- Vi har kontrakt för etapp ett att bygga 68

lägenheter och ett parkeringshus under mark med 42 platser. Husen går i funkisstil med ljusa fasader och träinslag.

I totalentreprenaden ingår även markarbeten.

Bra för Strömstad

Det är Skanska Distrikt Fyrstad, med totalt 80 fasta medarbetare som har uppdraget i Hällekind. Som mest är 40-50 man på plats vid söderslutningen.

- Det är den stora svårigheten med bygget, svårtillgängligheten på grund av den lutande terrängen. Det är brant på sina håll. Annars ser jag inga problem. Det här är ett stort uppdrag för vårt distrikt. Som gammal Strömstadsbo känns det här helt rätt, jag har alltid tyckt att det här vackra strövområdet använts för lite. Nu kan parken komma fler tillgodo

samtidigt som det gynnar besöksnäringen i Strömstad.

Miljötänk med underleverantörer

Cirka var fjärde Skanskaarbetare i Hällekind bor i Strömstad kommun. Dessutom är Skanska mån om att anlita lokala underleverantörer, vilket skapar ytterligare arbetstillfällen i kommunen.

Per-Olof förklarar:

- Väggelementen byggs av Byggnadsfirman Mattsson och Nilsson i Strömstad. Dessutom använder vi lokala plåtslagare och elektriker. För vår del känns det bra att anlita lokala företag, inte minst ur miljösynpunkt. Vi reducerar transporter på det här sättet och därmed koldioxidutsläppen.

Den 31 maj 2009 ska allt vara klart. Dagen efter sker inflyttning till samtliga lägenheter.

SKANSKA

www.skanska.se