



BYGGSPECIALISTERNA i Gävle AB

Byggspecialisterna i Gävle AB är ett byggföretag som startade verksamheten 1989. Vi erbjuder ett komplett utbud av tjänster inom nybyggnation, totalentreprenad

och delad entreprenad. Med engagemang, känsla och stor kunskap utför vi alla typer av bygg och ombyggnationer från grund till skorsten.

Vi är tre arbetande delägare med gedigen branschkunskap. Totalt är vi ett 40-tal medarbetare och omsätter närmare 100 miljoner kronor.

Prisvärda bostäder



Tillsammans med HSB Gävleborg driver vi företaget Prehus AB, som tillverkar och uppför prefabricerade hus upp till två våningar efter beställarens önskemål. I en slimmad organisation, med en modern produktionsanläggning i Gävle och till låga produktionskostnader tillverkar och sätter vi samman de olika väggelementen som sedan transporteras tillsammans med takstolar och betongbjälklag direkt ut till byggplatsen.



Avslappnande samvaro

Vi äger och driver en sporthall med tillhörande exklusiv och välutrustad relaxavdelning: Caesars Relax & Fritid i Gävle. Här kan företaget, föreningen eller kamratgänget hyra en trivsamt miljö för trevlig och aktiv samvaro. Vi erbjuder såväl enstaka paketslösningar som årsabonnemang för motion dag eller kväll, konferens, kick-off, fester och catering



Timmerhus för alla



Vi äger även KnutXfasaden som utför fasadbeklädnad i timmer – vilket ger huset ett identiskt utseende av ett heltimmerhus. Huset kan byggas på valfritt sätt och sedan förses med KnutXfasaden. Fördelarna är flera:

- Lägre kostnader
- Mindre träåtgång
- Inga deformationsproblem vid torkning



Elektrikergatan 6, Tel: 026-14 05 00, www.byggspecialisterna.se

Entreprenör med bred verksamhet



Sören Thyr, profil och framgångsrik entreprenör i Gävle.

Sören Thyr är Gävles mest kände entreprenör, verksam i staden i 40 år. Sören Thyr AB är också största delägaren i FraktCentralen.

– Alla våra transportfakturer går genom FraktCentralen, säger Sören Thyr.

Sören Thyr AB, med totalt cirka 100 medarbetare, verkar framför allt inom:

• **Transporter.** Sören Thyr AB har 30 fordon, 120 truckar och 20 lastmaskiner som erbjuder ett brett utbud av tjänster.

• **Lagerhållning.** Uthyrning av magasinlokaler, lagerhållning och lagerhotell är en stor verksamhet.

• **Personaluthyrning.** Via det helägda dotterbolaget Baxarna i Norrland bedrivs utthyrning av baxare inte minst till regionens cellulosaindustri.

• **Sten-, sand- och jordprodukter.** Genom ett femtioprocentigt delägarskap i Grus & Byggåtervinning i Gävle som utför krossning av sten och betong samt sortering av jordprodukter erbjuds högkvalitativa produkter.

• **Taxirörelse.** Sören Thyr är delägare i taxirörelsen Taxi Stor & Liten.

• **Containerhantering.** I Gävle hamn/Fredrikskans utför Sören Thyr AB bland annat stuveriverksamhet (strip och stuff) av i huvudsak virke i containers.



Mäklarcentrum ger lite mer



Dina mäklare som ger lite mer: Rolf Larsson, företagets ägare och auktoriserad fastighetsmäklare, Rolf Ekström, civilekonom, fastighetskonsult och fastighetsmäklare, Anette Svinghammar ekonomiansvarig och mäklarassistent samt Anders Schönning civilekonom och fastighetskonsult.

Mäklarcentrum är mäklaren nära dig som med bred kunskap ser till att du får rätt marknadsvärde på din fastighet.

– Det lönar sig att anlita oss, säger företagets ägare och auktoriserad fastighetsmäklare Rolf Larsson.

Mäklarcentrum har kontor i Östervåla, Gävle och Uppsala och verkar över hela regionen.

– Vi verkar i en region, norr om Stockholm, med oerhörd stor potential inför framtiden. Det är en mycket spännande marknad. Vi inom Mäklarcentrum erbjuder våra kunder lite mer. Vi finns till för visningar när kunden så önskar. Dessutom ges inte vårt arvode för rän vid tillträdet, de flesta andra mäklare tar betalt vid köpekontraktet.

Kunskap för kunden

Mäklarcentrums mål med varje uppdrag är att få nöjda kunder som kommer tillbaka. Företaget medverkar till en bra och trygg förmedling av villor, bostadsrätter, fritidshus, lantbruk, avstyckade gårdar och kommersiella fastigheter.

– Vi kan erbjuda specialistkompetens inom såväl kommersiella fastigheter som inom jord- och skogsbruksfastigheter, säger Torsåkersbon Rolf Ekström, som även är lärare på Mäklarhögskolans kommersiella fastighetsprogram i Gävle.

Mäklarcentrum jobbar mycket aktivt med att presentera sina objekt på internet.

– Cirka 80 procent av alla objekt uppmärksammas via internet. Kontakta oss för en kostnadsfri värdering och rådgivning vid förmedling av din fastighet eller bostadsrätt. Som lokalt verksamma mäklare finns de bästa förutsättningarna för personlig service, snabb och diskret handläggning, förklarar Rolf Larsson



Tel: 0292-102 04 • 026-14 28 00

Fax: 0292-102 08

info@maklarcentrum.se

www.maklarcentrum.se