

Det är nybyggaranda i Partille

Allum Partilles nya centrumledning består av fem personer. En av dessa är **Kajsa Hernqvist**. Administratör står det på visitkortet.

– Jag gör allt lull-lull, skrattar Kajsa. Som att bygga upp ett helt nytt växeltelefonisystem och ansvara för flytten över Kyrktorget, till exempel.

När tidningen träffar Kajsa är det bara några dagar innan centrumledningen ska flytta från den provisoriska lägenheten, över Kyrktorget och in i de nyrenoverade lokalerna på andra våningen hörnet Kyrktorget/Gamla Kronvägen.

Avgöranden om inredning, lampor och möblemang görs in i det sista. Kajsa tar beslut lika snabbt som hon rör sig genom lokalerna.

– Det är det här som tilltalar mig med jobbet. Att det inte finns några inarbetade rutiner från början. I centrumledningen finns stor erfarenhet av köpcentrum, men Allum är trots allt helt nytt. Det är oerhört kul att forma sin egen arbetsmiljö och arbetsplats.

Ofta ute bland butikerna

Kajsas arbetsbeskrivning är lika lång som bred.

– Den har redan spruckit. Framför allt kan jag väl säga att jag kommer att ha daglig kontakt med våra hyresgäster, särskilt butiksförreståndarna. Jag kommer att samla in omsättningsrapporter, sköta all intern information inom Allum och hålla såväl intranätet som webbsidan uppdaterad.

Ny dag, nya tag

På kontoret har Kajsa ansvar för allt mellan fikainköp och ekonomisk rapportering. Hon säger sig vara stresstålig, vilket krävs, och gillar att administrera, organisera och strukturera arbetet. Det värsta hon kan tänka sig



” Vi, som förvaltare, ska vara tillgängliga så mycket som möjligt. Det är alltid en öppen dörr in till oss

Nybyggaranda i Partille. På andra våningen hörnet Kyrktorget/Gamla Kronvägen huserar Allums centrumledning. Därifrån sker även all förvaltning av Steen & Ströms fastigheter i Partille centrum.

är att sitta still och arbeta inom fastställda rutiner.

– Jag måste bara lära mig en sak, att ta lunch varje dag.

Öppen dialog med alla hyresgäster

Centrumledningen är måna om en rak och öppen dialog med alla hyresgästerna.

– Vi, som förvaltare, ska vara tillgängliga så

mycket som möjligt. Det är alltid en öppen dörr in till oss. På vårt kontor finns även ett välutrustat konferensrum för butikerna att boka.

Kajsa är noga med att påpeka att inom Allum räknas även butikerna runt Kyrktorget, liksom Willys, Apoteket och Systembolaget.

– Vi gör ingen skillnad på hyresgäster, alla är lika välkomna att höra av sig med frågor

eller synpunkter. Det är vårt jobb att få alla hyresgäster att trivas.



Vinnare i att bygga lag och bygga köpcentrum

Allum sponsrar IK Sävehof
Besök Allum och se Sävehof i SM-slutspelet