

# ”Vi ses på Allum”

## På tiden att östra Göteborg får sitt eget köpcentrum



*Det är på tiden att Partille och östra Göteborgsregionen får ett eget köpcentrum. Läget på båda sidor om E 20 är utomordentligt. Varje dygn passerar närmare 40 000 bilar under Allum, bokstavligen.*

### Allum erbjuder storstadens utbud på hemmaplan.

– Med närmare 100 butiker har Allum något för alla. Här är det smidigt, tryggt och inspirerande att handla, säger Jörgen Törnqvist, marknadsansvarig.

Det händer mycket i Partille. Kommunen har växt från förort till förstad med stolta förtecken. Den nya stadskärnan återspeglar den utvecklingen. Allum, med bron som signifikant landmärke, blir i framtiden den fysiska identitetsbärare som Partille behöver. Närheten till ett fullservicecenter ökar även etableringstrycket från företagen i Västsverige. Det kommer att bli allt attraktivare att etablera sig i Partille.

### Stort marknadsområde

I Allums primärområde; Partille, Härryda och Lerums kommuner samt delar av nordöstra Göteborg bor 165 000 människor, det är betydligt större än Sveriges femte största stad Linköping. I Allums marknadsområde, inkluderat även sekundärområdet, med östra Göteborgs stadsdelar Härlanda och Örgryte, bor 255 000 invånare.

– De senaste åren har hushållens konsumtion i Göteborgsregionen ökat. Däremot har handeln på sällanköpsvaror minskat med 50 procent i östra Göteborg och Partille de senaste tio åren. Närmare 75 procent av köpkraften på dessa varor går någon annanstans. Det är i detta handelsvakuum Allum berättigar sin existens på marknaden. Det är dags för att även Partille och östra Göteborgsregionen får sitt moderna handelscentrum.

### Smidigt att handla

Allum är ett fullservicecenter med närmare 100 butiker, där stor möda lagts för att det ska vara så smidigt och enkelt som möjligt att göra sina ärenden och inköp.

Jörgen Törnqvist förklarar:

– Vi vill göra det så smidigt som möjligt att handla på Allum. Det ska vara lätt att ta sig hit, lätt att åka kollektivt och gratis att parkera bilen. Med de nya parkeringsdäcken i Allum erbjuder vi totalt cirka 1 800 parkeringsplatser.

Det nya Resecentra, som dockar enligt samma system som busstationen vid Nils Ericssons terminalen direkt in till Allum, beräknas ge 8 000 – 9 000 på- och avstigningar varje dag.

Ett helt nytt digitalt informations- och hänvisningssystem gör det möjligt för bilburna besökare att lätt finna lediga plaster vid Allum. Den nya knutpunkten för kollektivtrafiken blir den tredje största i Göteborgsregionen.

### Äntligen i mål

Det var många år sedan det byggdes ett helt nytt köpcentrum i Göteborgsregionen. Processen att bygga ett nytt köpcentrum startades redan 1994 med en ny översiktplan i Partille. 1999 vann Steen & Ström, i en tävling, Partille kommuns förtroende att etablera Allum. Den 9 april öppnas dörrarna.

Är det svårt att bryta folks handelsmönster?

– Vi hoppas inte det. Vi har gjort vår hemläxa med noggranna marknadsanalyser. Det är uppenbart att östra Göteborg behöver ett eget köpcentrum, dessutom är läget i Partille utomordentligt och vi har inte haft några problem med att finna hyresgäster, tvärtom har trycket på att etablera sig i Allum varit stort från alla etablerade handelskedjor. Vad vi måste göra är att möta den förväntan som finns från allmänheten så att upplevelsen bekräftas. Det handlar om en kundtillfredsställelse process. Visst är det spännande att starta upp ett helt nytt köpcentrum, för ägarna Steen & Ström är det här ett prestigeprojekt och de finns ett enormt stort engagemang för att få Allum så bra som möjligt.

### Något för alla på Allum

Allum möter alla olika livs- och köpstilar och är ett modernt regionalt köpcentrum i tidens anda. I Allum samlas allt under samma tak.

– Här kan vi verkligen erbjuda en tidsbesparande one-stop-shopping, från full ekipering hos modebutikerna för festen på lördag till delikatesser till söndagsmiddagen. Däremellan erbjuder Allums butiker allt till vardags; från hobby och sport till inredning och leksaker.

– Vi har två livsmedelsankare i Willys och ICA Maxi. Dessutom erbjuds den service och utbud som Systembolaget och Apoteket står

för. Vi siktar på sex miljoner besökare under 2006 och har som målsättning att nå en årlig omsättning på 1,3 miljarder kronor.

På Allum får besökarna valuta för pengarna.

### Invigning söndag 9 april

Slutligen hur känns det nu inför invigningen?

– Det känns otroligt roligt att öppna dörrarna för allmänheten och se resultatet av allt arbete.

### Vad betyder Allum?

Allum eller Allom är den fornsvenska dativformen av nusvenskans ”alla”. Betydelsen är ungefär ”åt alla/till alla”, som i den gamla Västgötalagens formulering från 1200-talet om att sveakungen skall svärja trohetseden till alla götar: ”Allum götom trolekän sväria”.



” Vi vill göra det så smidigt som möjligt att handla på Allum. Det ska vara lätt att ta sig hit, lätt att åka kollektivt och gratis att parkera bilen

Jörgen Törnqvist är marknadsansvarig för Allum. Han kommer närmast från Steen & Ström ägda Torp köpcentrum i Uddevalla. ” Visst är det spännande att starta upp ett helt nytt köpcentrum”.